

*Opis do projektu remontu Bloku Porodowego Specjalistycznego Szpitala
im. Św. Rodziny SP ZOZ w Warszawie, ul. Madalińskiego 25*

OPIS TECHNICZNY

1 Dane ogólne:

1.1 Temat i zakres opracowania:

Opracowanie dotyczy remontu Bloku Porodowego w Specjalistycznym Szpitalu im. św. Rodziny SP ZOZ w Warszawie.

1.2 Lokalizacja

Szpital Specjalistyczny im. św. Rodziny SP ZOZ znajduje się w Warszawie przy ul. Madalińskiego 25.

1.3 Inwestor

Szpital Specjalistyczny im. Św. Rodziny SP ZOZ,
ul. Madalińskiego 25, 02-544 Warszawa

1.4 Projektant

BES PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA BARBARA STARCZEWSKA
Ul. Współczesna 2c/8 80-253 Gdańsk

e-mail: pracownia.bes@gmail.com

tel.0 48 508104970

właściciel/główny projektant Barbara Starczewska

1.5 Podstawa opracowania

- Uzgodnienia z Inwestorem
- Materiały dostarczone przez Inwestora
- Projekt koncepcyjny wykonany przez Moka Design
- Obowiązujące normy i przepisy techniczno – budowlane a w szczególności:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania(Dz.U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. (Dz. U. z 2003 r. nr 169 poz. 1650) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i

*Opis do projektu remontu Bloku Porodowego Specjalistycznego Szpitala
im. Św. Rodziny SP ZOZ w Warszawie, ul. Madalińskiego 25*

urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. 2019 poz. 595).

1.6 Bezpieczeństwo

- Dostępność otworów rewizyjnych
- Dostępność gazów medycznych
- Należy zwrócić szczególną uwagę na bezpieczne wykończenia poszczególnych elementów, wykluczające uszkodzenia mechaniczne pacjentów.
- Wszystkie zastosowane materiały powinny mieć atest PZH dopuszczający ich stosowanie w przestrzeniach medycznych.

1.7 Specyfikacja oraz kryteria równoważności materiałów wykończeniowych zastosowanych w projekcie.

Na rysunkach oznaczono materiały wykończeniowe, które należy zastosować przy prowadzeniu prac wykończeniowych. Wykorzystane w projektach nazwy produktów są przykładowe i stanowią jedynie pewien wzorzec, do którego wykonawca powinien się odnieść. Wszystkim podanym nazwom towarzyszy sformułowanie „lub równoważny”. Wymogi co do równoważności produktów podano w sposób precyzyjny aby wykonawcy przystępujący do udziału w postępowaniu znali oczekiwania Zamawiającego w zakresie właściwości istotnych cech charakteryzujących przedmiot zamówienia.

Zastosowane w projekcie materiały wykończeniowe oraz pozostałe wyposażenie scharakteryzowano pod kątem rodzaju materiału, z jakiego zostały wykonane, parametrów wielkościowych lub grubościowych oraz kolorystyki wg ogólnodostępnej klasyfikacji RAL lub NCS. Część elementów scharakteryzowano poprzez prezentację poglądowego zdjęcia lub rysunku, w celu zaprezentowania przykładowej formy i kształtu przedmiotu zamówienia. W załączonej specyfikacji wyposażenia sprecyzowano minimalne lub maksymalne wymiary oraz właściwości, jakie powinien spełniać przedmiot zamówienia m.in. dotyczące wytrzymałości materiału, klasyfikacji ogniowej, odporności na czyszczenie, gramatury, właściwości akustycznych, emisji lotnych związków organicznych, klasy ścieralności i innych parametrów w zależności od rodzaju materiału.

Poniżej lista wg oznaczeń na rysunkach wraz z podaniem kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności:

MATERIAŁ 1 (Listwy, panele odbojowe, zabezpieczenia ścian)

Dopuszcza się materiały takie, które spełniają co najmniej niżej wymienione parametry:

*Opis do projektu remontu Bloku Porodowego Specjalistycznego Szpitala
im. Św. Rodziny SP ZOZ w Warszawie, ul. Madalińskiego 25*

- Wykonane z płyty o gr min 1,5-2 mm, Klasa ogniowa NFP 92 – 507 klasa M1 EN 13 501-1 B-s2, d0
- wykonane z 100% PCV i stabilizowane w procesie wapniowo cynkowym,
- Odporne na uderzenia min. 443KJ/m2 zgodnie z ISO 8256 i odporności na uderzenia
- Charpy'ego min. 53,6 KJ/m2 zgodnie z ISO 179-1,
- Odporność udarowa: min. 320 kg przy 3 km/h,
- Odporność na zarysowania: do 10 N (= 1 kg siła),
- Struktura powierzchni: antyrefleksyjna, teksturowana
- Bez zawartości metali ciężkich i z bardzo niską (emisją lotnych związków organicznych) TVOC po 28 dniach wartość poniżej 15µg/m3.
- Kolor sznura do spawania powinien być oryginalny i dopasowany kolorystycznie do płyty. Spawy (czyli łączenia) powinny być estetyczne i trwałe. Np. Wytrzymałość spawu z wykładziną kontraktową min.24 DaN/5cm
- O dobrej odporności chemicznej, przetestowane/ sprawdzone pod kontem działania głównych środków czystości, dezynfekujących i antyseptycznych stosowanych w ośrodkach służby zdrowia. Przykładowa lista sprawdzonych i/ bezpiecznych środków powinna być dołączona do dokumentacji.
- Wymagana klasyfikacja ogniowa płyt to M1, B-s2, d0,
- Kolorystykę podano na rysunkach

kolor złamany biały- RAL1013, / NCS: S 1005-Y10R, jak np. kolor 100 Acrovyn lub równoważny

kolor jasnoszary (projektowany narożnik)- NCS: 3000-N, jak np. kolor 0032 Flint Spm lub równoważny

kolor beżowy- NCS S1502-Y50R, jak np. 801 Kość słoniowa Acrovyn lub równoważny

MATERIAŁ 2 (tapeta obiektowa wzór roślinny)

Dopuszcza się materiały takie, które spełniają co najmniej niżej wymienione parametry:

- Materiał obiektowy na podkładzie tekstylnym bądź z dodatkiem środka ograniczającego rozwój bakterii:
 - Szerokość: min.130 cm, dł. rolki 20-30m.
 - Waga: min. 360 g/m2
 - Sposób łączenia: na zakładkę z cieciami po środku.
 - Klasyfikacja ogniowa Europejska: Euro Class B-s2, d0
 - Czyszczenie: odporna na czyszczenie na mokro
 - W projekcie przyjęto okleinę o stonowanej kolorystyce, wzór liści palmowych, kolor jasno-zielony, przybliżony kolor motywu roślinnego NCS S3010-G50 Y, tło kremowe, przybliżony kolor S 1002-Y50R, jak np. Bali 04 NEWMOR lub równoważna.
-

SUFIT MODUŁOWY:

Dopuszcza się materiały takie, które spełniają co najmniej niżej wymienione parametry:

Dedykowany sufit kasetonowy do obiektów medycznych do pomieszczeń czystych- min. ISO 5. Płyty ze skalnej wełny mineralnej o właściwościach hamujących rozwój MRSA oraz charakteryzujące się niską emisją cząstek stałych.

Widoczna strona płyty: mikronatryskowa, malowana, biała powierzchnia.

Tył płyty: welon z włókna szklanego, malowane krawędzie.

Reakcja na ogień A1

Produkt posiadający certyfikat niskiego poziomu emisji.

Uwzględniając okładziny (farby i welony szklane), zawartość materiałów pochodzących z recyklingu w pełnym produkcie powinien wynosić od 29% do 64% zgodnie z ISO 14021. Pochłanianie dźwięku min. α_w : 0,95 (Klasa A), Odbicie światła 86-90%

Odporność na wilgoć i stabilność wymiarowa do 100% RH

Stabilność wymiarowa nawet przy dużej wilgotności C/0N

Czyszczenie- co najmniej możliwość odkurzania, czyszczenia na mokro

Klasa czystości mikrobiologicznej min. M1 spełniająca

wymagania Strefy 4 (najbardziej restrykcyjne) zgodnie z

NF S 90-351: 2013.

Uwalnianie formaldehydu 3 E1

Wytrzymałość na zginanie 3 C/0N NPD (12mm)

Podatność na rozwój szkodliwych mikroorganizmów, wilgoć z otoczenia 4 A - Niepodatny

Podatność na rozwój szkodliwych mikroorganizmów, wilgoć w izolacji cieplnej 4 A - Niepodatny

Trwałość 4 C

Przewodzenie ciepła (λ_D , W/mK) 4 NPD

Wymiana sufitu kasetonowego- w korytarzu w ilości 100%

- 153m² (pow. podana bez zapasu)

w pozostałych salach w ilości 20%

- 68m² (pow. podana bez zapasu)

SUMA: 221m²

FARBA ŚCIENNA

Dopuszcza się materiały takie, które spełniają co najmniej niżej wymienione parametry:

- 100% akrylowa, matowa farba do ścian o charakterystycznym połysku, o bardzo dobrej sile krycia i jakości produktu, spełniająca wysokie wymagania środowiskowe.

- Do pomieszczeń o wysokich wymaganiach funkcjonalnych, często narażonych na zabrudzenia i zużycie.

- Odporna na czyszczenie, w tym czyszczenie punktowe łagodnymi

*Opis do projektu remontu Bloku Porodowego Specjalistycznego Szpitala
im. Św. Rodziny SP ZOZ w Warszawie, ul. Madalińskiego 25*

detergentami

bez dodatku środków ściernych, miękką szczotką, wodą i ścierką.

- Gęstość (kg/l) min. 1.39
- Klasyfikacja zgodnie z normą EN 13300 Odporność na szorowanie na mokro: min. klasa R 1
- Krycie: min. klasa H10 2 (na 8 m²/l)
- Połysk: G3 mat
- Największy rozmiar ziarna (uziarnienie): S1 drobna
- Klasa palności B-s1, d0
- Emisja całkowita według ISO 16000-9:2011 (< µg/m³·h po 28 dniach) 10

OPRAWA 1(kinkiety z żywicą- korytarz) 14szt.

Dopuszcza się materiały takie, które spełniają co najmniej niżej wymienione parametry:

- odległość całkowita oprawy od ściany: 5-8 cm, śr. rozety/ podsufitki:10-15 cm
- wys. podsufitki:2,5 cm, ilość pkt. świetlnych:1
- rodzaj źródła światła:SMD LED źródło światła wymienne,
- temp. barwowa:[3000K](#)- 3300K, źródło światła w zestawie, element od czoła wykonany ze szkła,
- element mocujący w kolorze złota szkotkowanego/ mosiądzu.
- Dekoracyjny element z żywicy epoksydowej o grubości od 4-8mm, wymiar 50-60cm, wybarwiony wg wskazanej próbki, w kinkiecie zanurzone są drobne złote płatki.

•Żywica szlifowana do stopnia połysku satyna - P600, krawędzie wykończone również z żywicy, szlifowane, załamane na brzegach r 2mm (bezpieczne).

Wybarwienie powinno zachowywać stopień przezierności min. 40% powierzchni i maks. 70%.

Żywica powinna być uszlachetniona chemicznym środkiem uniepalniającym.

Jak np. produkt Migaloo home lub równoważny.

OPRAWA 2 (oprawa nad umywalkami)-9szt.

Dopuszcza się materiały takie, które spełniają co najmniej niżej wymienione parametry:

- Kinkiet tuba ze stopniem szczelności min.IP65. Wykonany z aluminium lakierowanego na kolor biały.
 - Zastosowane wysokiej jakości energooszczędne źródło światła LED.
 - Punktowe światło dekoracyjnie świecące w górę i w dół z możliwością niezależnej regulacji.
 - Wbudowane energooszczędne źródło światła LED COB 6W.
 - Barwa światła 3000K.
-

*Opis do projektu remontu Bloku Porodowego Specjalistycznego Szpitala
im. Św. Rodziny SP ZOZ w Warszawie, ul. Madalińskiego 25*

- Wymiary-średnica 10-15cm, wys 8-10cm.

OPRAWA 3-(oprawa liniowa pionowa do podświetl. panela z żywicą) 8 szt
Dopuszcza się materiały takie, które spełniają co najmniej niżej wymienione parametry:

- Lampa wisząca liniowa, wykonana z metalu w kolorze mosiężnym/ złoto szczotkowane
- Wysokość regulowana: min. 125 cm - max. 415 cm
- Wysokość klosza: 80-100 cm
- Szerokość: 1,5 -2,5 cm
- Źródło światła: LED zintegrowany
- Strumień świetlny: min.750lm
- Barwa światła: 3000K-4000K regulowana
- Kąt rozproszenia: min. 120°
- Współczynnik oddawania barw: min. 80 CRI
- Oprawa ze światłem wbudowanym w całą długość klosza- świecąca w kierunku panela na ścianie

OPRAWA 4 (oprawa sufitowa)-119szt.

Dopuszcza się materiały takie, które spełniają co najmniej niżej wymienione parametry:

- Oprawa przeznaczona do sufitów podwieszanych modułowych.
 - Oprawa wykonana z blachy stalowej, lakierowanej na kolor biały.
 - Szyba hartowana mleczna daje rozproszone łagodne światło oraz umożliwia zastosowanie oprawy w strefach czystych w których wykorzystywane są lampy UV, czyszczenia jej za pomocą środków chemicznych.
 - Zastosowanie : gabinety zabiegowe, labolatoria, pomieszczenia o podwyższonych wymaganiach dotyczących czystości bakteriologicznej.
 - Zastosowane ledy o podwyższonym wskaźniku oddawania barw CRI>92, ze szczególnym uwzględnieniem składowych R9 i R13 odpowiedzialnych za oddawanie barwy krwi i koloru skóry
 - Typ źródła LED Strumieńoprawy [lm] 11656
 - Moc oprawy [W] min. 99
 - Skuteczność świetlna oprawy [lm/W] min. 118
 - Temperatura barwowa [K] 3000 CRI >90
 - SDCM (źródła LED) 3
 - Klasa ochrony I
 - Stopień szczelności IP65
 - Zasilanie 220-240 V, 50-60 Hz
 - Żywotność LED [h] min. 150000 Lx/By L70/B50
 - Temperatura otoczenia [°C] 5 ÷ 30
 - Zasilacz elektroniczny Zasilacz DALI
 - Przesłona SHM szyba hartowana mleczna
 - Odporność mechaniczna IK08
-

- Wymiary [mm] 1195 -1200x 595-600 x 40-80 mm

OPRAWA 5 (oprawy nad łożą położnych)-2 szt.

Dopuszcza się materiały takie, które spełniają co najmniej niżej wymienione parametry:

- Oprawa wisząca liniowa, w kolorze złoty mat/ szczotkowany,
- wykonana z metalu i tworzywa.
- Maksymalna wysokość 150cm,
- Szerokość 120-150cm, dł. 4-6cm,
- regulowana wysokość,
- źródło światła w komplecie- moduł LED niewymienny,
- barwa światła 3000K-3300K,
- ilość lumenów min. 1400lm,
- Współczynnik odwzorowania barw CRI: >80

Rolety:

Wyposażyć sale porodowe w rolety, wg poniższych wymagań:
uwaga:

1. Zainstalować w oknach folię one -way vision w dolnym skrzydle aby sale porodowe nie były widoczne z zewnątrz budynku.

2. Wymienić rolety w oknach (skrzydło górne oraz skrzydło dolne).

W sali 32-38 z uwagi na strony świata (duże nasłonecznienie) zaleca się roletę w min. 80% nieprzezierną. W pozostałych salach 51-53 można zastosować rolety o stopniu zaciemnienia 30-50%, kolor jasny, ciepły krem, kolor zbliżony do NCS 2010-Y10R.

Materiał zmywalny, niepalny, przeznaczony do stosowania w obiektach służby zdrowia.

1.9 Klasyfikacja pożarowa

- Projektuje się elementy wyposażenia wnętrz wykonane z elementów niezapalnych, trudnozapalnych i materiałów nierozprzestrzeniających ognia, spełniających Polskie Normy. Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.
 - Sufity podwieszane wykonane z materiałów niepalnych, lub niezapalnych, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia posiadające odpowiednie aprobaty i certyfikaty. Zabrania się montażu sufitów do instalacji.
Do kotwienia zawiesi sufitów podwieszanych niedopuszczalne jest stosowanie kotew z tworzyw sztucznych elementy mocowań i kołki mocujące do stropu – metalowe.
-

2.0 Uwagi i zalecenia

Wszystkie wymiary i instalacje **sprawdzić ze stanem faktycznym na budowie przed rozpoczęciem prac.** Wymiary podane są w cm.

- Kolorystyka podana jest w klasyfikacji RAL,NCS.
- Przyłącza elektryczne, telefoniczne i komputerowe do zabudowy meblowej przeprowadzić korytkach systemowych z możliwością dojścia i serwisu.
- Dopuszcza się doprowadzenie przyłączy w specjalistycznych korytkach pcv.
- Wszelkie prace budowlane, wnętrzarskie i specjalistyczne powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac.
- Wszystkie użyte do budowy i wykończenia wnętrz materiały powinny posiadać odpowiednie **certyfikaty lub deklaracje zgodności**, wydane przez odpowiednie, uprawnione instytucje, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie na terenie Polski. Obowiązek sprawdzania, czy wszystkie zastosowane i wbudowane w przedmiotowy obiekt materiały i urządzenia posiadają stosowne certyfikaty i świadectwa dopuszczenia, spoczywa na inspektorach nadzoru inwestorskiego.
- **Przed realizacją zamówienia należy przedłożyć inwestorowi i projektantowi wszystkie materiały do akceptacji.**
- Warunkiem odbioru przedmiotu zamówienia jest dostarczenie wraz z zamówieniem wszystkich niezbędnych certyfikatów i atestów.
- Wykonawca dokona montażu materiałów wykończeniowych oraz opraw oświetleniowych w miejscu wg planów projektowych oraz istniejącej instalacji elektrycznej.

Przy zamówieniach poszczególnych elementów czy urządzeń, zastosowanych w obiekcie, firmy składające oferty są zobowiązane do dokonania niezbędnych pomiarów bezpośrednio na budowie w miejscu, w którym mają być one zamontowane lub wbudowane. W przypadku stwierdzenia w trakcie obmiaru lub późniejszego montażu kolizji z innymi elementami lub instalacjami należy zgłaszać problem nadzorowi inwestorskiemu i rozstrzygać rozwiązanie w porozumieniu z projektantem prowadzącym projekt. Wszelkie elementy, które będą wymagały mocowania/obciążenia elementów konstrukcyjnych uzgodnić z konstruktorem obiektu.

Dla przedmiotowych prac plan BIOZ nie jest wymagany.

*Opis do projektu remontu Bloku Porodowego Specjalistycznego Szpitala
im. Św. Rodziny SP ZOZ w Warszawie, ul. Madalińskiego 25*

Wszelkie wątpliwości dotyczące dokumentacji należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego. W rozstrzygnięciach spraw finansowych powinni brać udział przedstawiciele Inwestora i Wykonawcy.

Opracowanie :
mgr inż. arch. Barbara Starczewska
